GRUNDRISS OG NEU

1:100

ZUFAHRT
BESTAND

EINGANG OG
Hannes & Isolde

P P P

355.00 185.00 1605.00 1420.00

628.00

+2,45 m

A A

540.00

1050.00

1050.00

9 8 1 5 6 4 2 3 7

+3,00 m

+2,80 m

16 Stufen
18.75/25

Garderobe

Oberlicht 1,20 m²

Oberlicht 1,36 m²

Oberlicht 1,55 m²

Belichtungsfläche 1,95 m²

Belichtungsfläche 1,84 m²

Belichtungsfläche 8,53 m²

13 Stufen
19.3/25

H = ca. 0,40 m

Ofen

DJ / TV
multimedia

Kochinsel

Belichtungsfläche 4,40 m²

Belichtungsfläche 14,76 m²

Belichtungsfläche 3,45 m²

351.00 185.00 1420.00 1605.00

555.00

0 1 5 10

N
W O
S

Wohnung OG

108.70 m²

1 Treppenhaus
7.00 m²
RH=2.40 m- 6.30 m
+2.80 m

2 Eingang
10.80 m²
RH=2.40 m
+2.80 m

3 Küche / Wohnraum
50.60 m²
RH=2.40 m
+2.80 m

4 WC / HW
3.50 m²
RH=2.40 m
+2.80 m

5 Bad
7.50m²
RH=2.40 m
+2.80 m

6 Zimmer
14.80 m²
RH=2.40 m
+2.80 m

7 Zimmer
15.80 m²
RH=2.40 m
+2.80 m

8 Atelier
12.20 m²
RH=2.40 m
+2.80 m

9 Terrasse
21.50 m²
+2.80 m

GRUNDRISS DG NEU

1:100

ZUFAHRT
BESTAND

P P P

355.00
1405.00
1605.00
200.00
628.00

A A

10 11

RH=1,65 m
RH=2,70 m
Oberlicht
Oberlicht
Oberlicht
Belichtungsfläche 9,50 m²

13 Stufen
19.3/25

+5,50 m
+5,80 m

1050.00
529.00
521.00
1050.00

10 Dachboden
19.00 m²
RH=1.65 m -2.70 m
+5.50 m

11 Dachterrasse befestigt
37.90 m²
+5.80 m

12 Dachterrasse begrünt
34.10 m²
+5.80 m

524.00

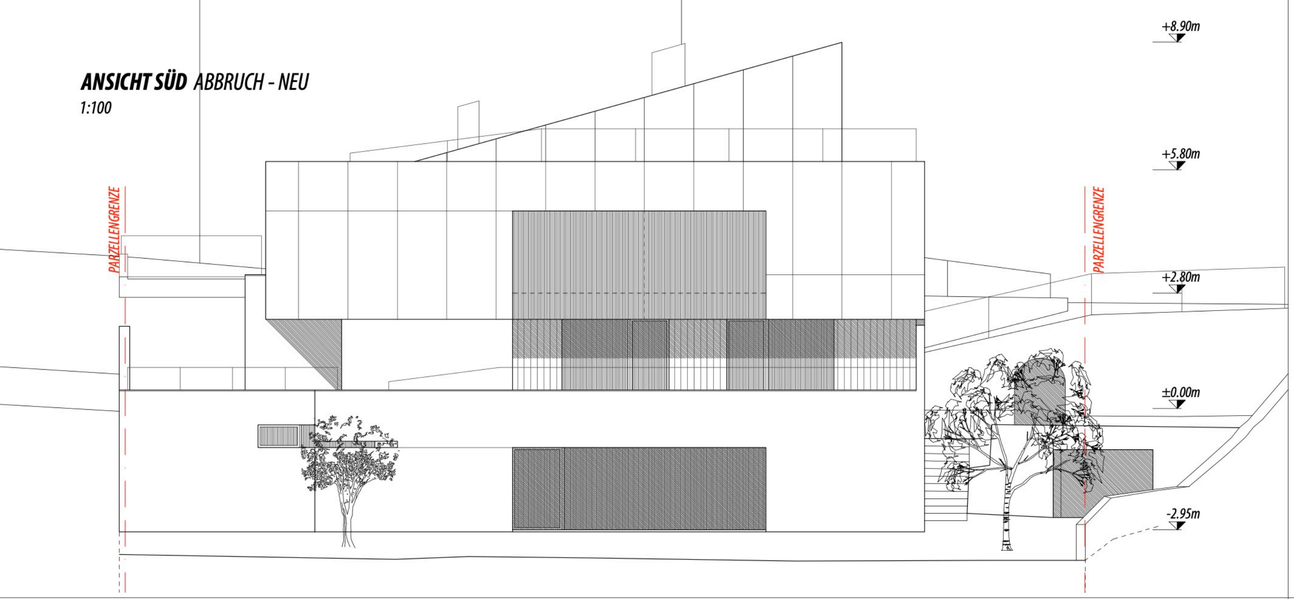
351.00
185.00
1420.00
1605.00

0 1 5 10

N
W O
S

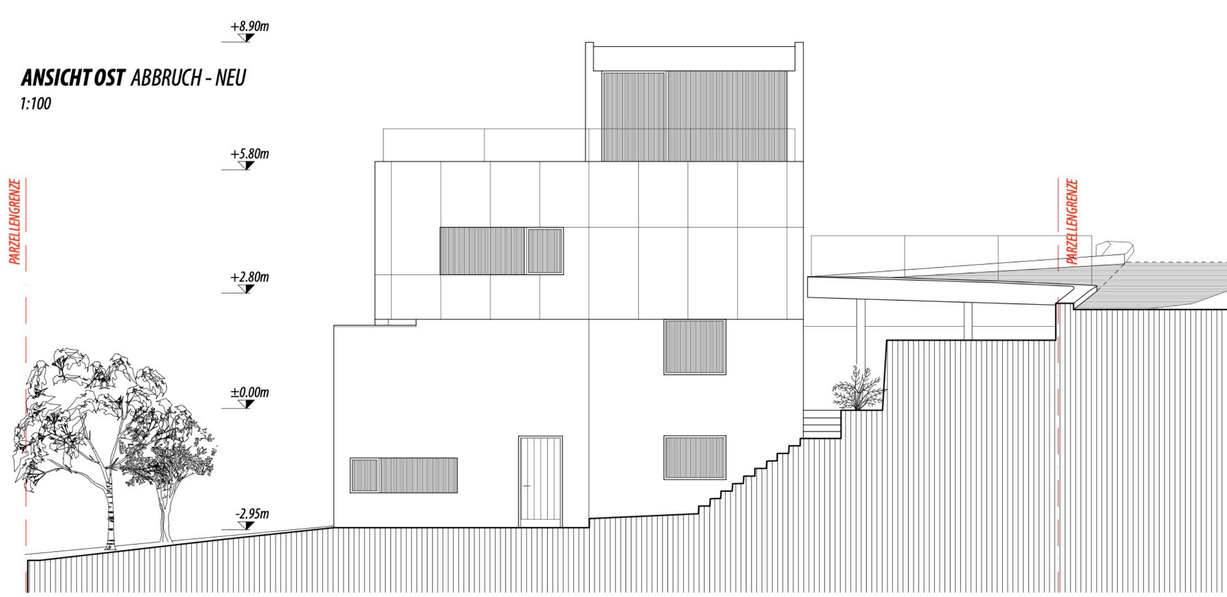
ANSICHT SÜD *ABBRUCH - NEU*

1:100



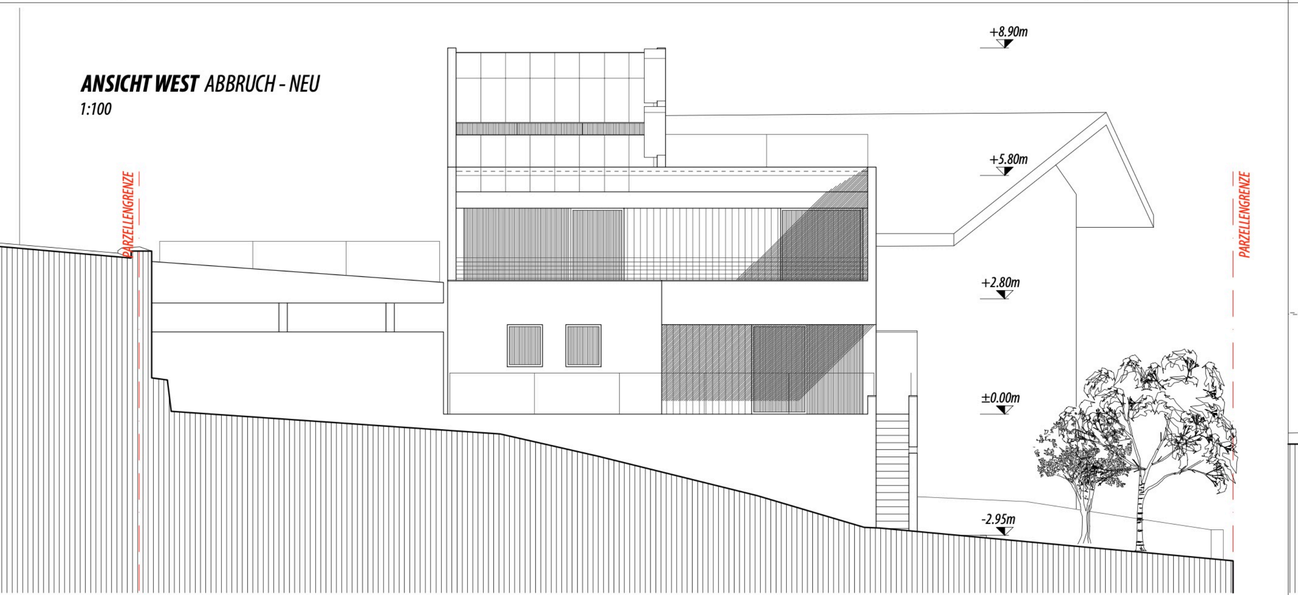
ANSICHT OST *ABBRUCH - NEU*

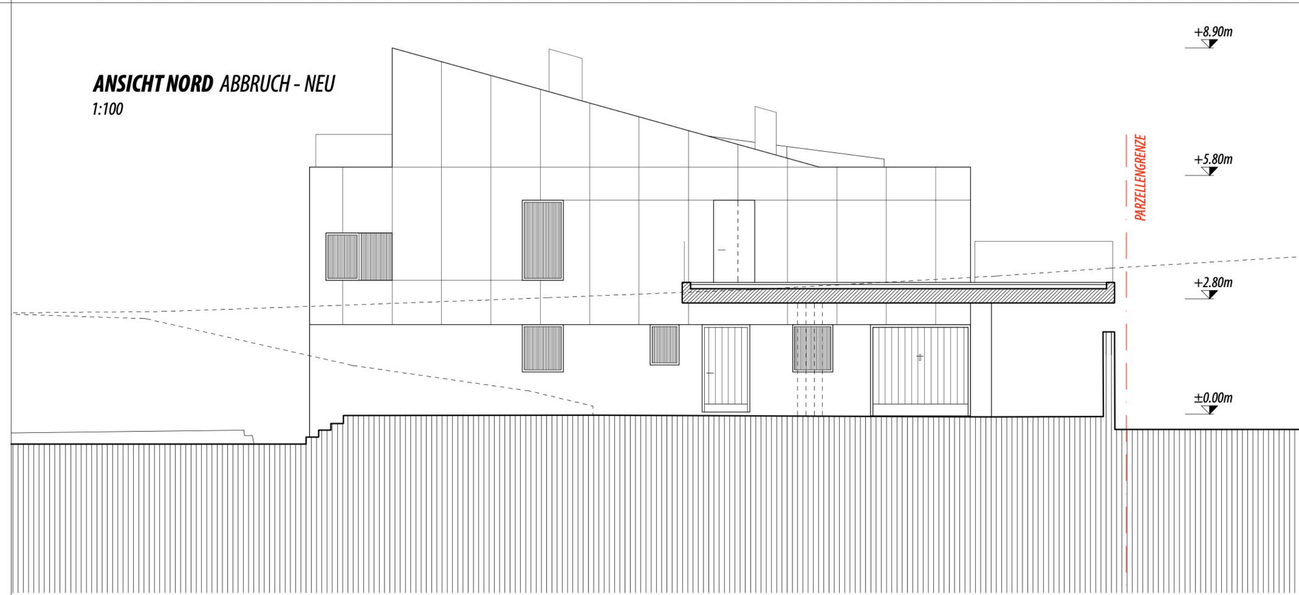
1:100



ANSICHT WEST *ABBRUCH - NEU*

1:100



ANSICHT NORD *ABBRUCH - NEU*

1:100